



MAIRIE DE JASSERON

BAIL COMMERCIAL

Avenant n°1

Entre

Commune de Jasseron,

dont le siège est 53 rue Julien Manissier, 01250 JASSERON,

représentée par Monsieur Sébastien GOBERT, son maire, agissant en vertu d'une délibération du Conseil municipal en date du 9 juin 2020, d'une part

ci-après dénommée « le Bailleur »

et

SARL DEBRAYFLEUR,

société à responsabilité limitée au capital de 17 000 €, immatriculée le 5 septembre 2025 au Registre du Commerce et des Sociétés de Bourg-en-Bresse, sous le n° SIREN 990 955 486

dont le siège social est au 184 rue Charles Robin, 01250 JASSERON

représentée par Madame Valentine DEBRAY, en qualité de gérante, d'autre part

ci-après dénommée « le Preneur »

Il est préalablement exposé ce qui suit :

Dans le cadre de sa compétence, la Commune de Jasseron a en charge la gestion d'un bâtiment d'une superficie de 66 m² comprenant une salle d'exposition et de vente, un bureau, ateliers et sanitaires situé 184 rue Charles Robin, 01250 JASSERON.

Ce bâtiment a fait l'objet d'un bail commercial conclu le 20 avril 2015 entre la Commune de Jasseron et madame Stéphanie BOYARD, artisan fleuriste.

Madame Stéphanie BOYARD a cédé son fonds de commerce de fleuriste-crédation de tous documents publicitaires sur tous supports à la SARL DEBRAYFLEUR, représentée par sa gérante Madame Valentine DEBRAY le 19 septembre 2025.

Ceci étant exposé, il est convenu et arrêté ce qui suit :

Article 1^{er}

Le présent avenant modifie les informations relatives au Preneur dans la mesure où celui-ci est désormais la SARL DEBRAYFLEUR, société à responsabilité limitée au capital de 17 000 €, immatriculée le 5 septembre 2025 au Registre du Commerce et des Sociétés de Bourg-en-Bresse, sous le n° SIREN 990 955 486, dont le siège social est à Jasseron (01250), 184 rue Charles Robin et dont la gérante est Madame Valentine DEBRAY à compter du 1^{er} octobre 2025.

Article 2

Les autres articles du bail commercial initial conclu le 20 septembre 2015 restent inchangés.

Fait en deux originaux, à Jasseron, le

Commune de Jasseron
Sébastien GOBERT, maire
Le Bailleur

SARL DEBRAYFLEUR
Valentine DEBRAY, gérante
Le Preneur